

# EFFETS SOCIAUX ET URBAINS DE MAISON MARCEAU



## EFFETS INDIVIDUELS

### LIEN SOCIAL

Des interactions sociales ont été observées entre différents publics **publics en difficulté** et **personnes travaillant sur le site**. Ces échanges ont été constatés :

- dans la vie quotidienne du projet, lors d'évènements grand public, lors d'activités avec des publics dédiés et lors de temps spécifiques organisés pour favoriser les rencontres entre ces publics

Ces rencontres ont lieu **au quotidien**.

*Les exemples de ces interactions sont nombreux, en voici quelques-uns : Nous avons un auto-entrepreneur qui a un bureau à la Maison Marceau qui dédie*



fréquemment quelques heures à l'accompagnement de dames souhaitant se faire un profile sur des sites d'emploi. Un occupant joue très bien du piano ...

[Lire la suite](#)

## SANTÉ

Des changements significatifs dans les conditions physiques, sociales et psychiques des bénéficiaires du projet ont été observées. Certaines personnes ont fait part/ont paru :

- **se sentir mieux dans leurs relations avec les autres**
- **d'une plus grande confiance en eux**
- **certaines personnes se d'un inconfort**
- **certaines personnes se d'un stress ou de conflits**



*Pour les activités professionnelles, plusieurs porteurs et porteuses de projets sont arrivés à l'ouverture de la Maison Marceau seuls car auto-entrepreneurs. La proximité avec de nouvelles personnes leur a permis de créer des lien au sein de leur lieu de travail, même sans collègues. Ils et elles on ...*

[Lire la suite](#)

## INSERTION PROFESSIONNELLE

Les actions de formation, d'accompagnement à la création d'activité ou à l'emploi ont bénéficiées à 55 personnes et ont permis à certaines personnes :

- **des certificats ou diplômes ont été obtenus**
- **des personnes en difficulté ont participé à d'autres activités sur le site**
- **des personnes en difficulté chez qui vous avez observé une nouvelle confiance**
- **des personnes ont gagné en autonomie**
- **des personnes ou des structures ont été accompagnées**



*L'équipe sociale d'Aurore accompagne les hébergées dans une insertion professionnelle, que ce soit dans une formation, une activité salariée, ou l'apprentissage de nouvelles compétences telles que des formations informatiques. Avec le nouveau projet des cuisines partagées qui s'apprête à démarrer, ...*

[Lire la suite](#)

## CAPACITÉ À AGIR

La Maison Marceau étant un projet porté par Plateau Urbain mais avec une dimension d'animation collective, la plupart de nos projets sont portés également par les occupant.e.s et résidentes du lieu. Difficile d'estimer un chiffre depuis le début de l'occupation, mais sans doute autour d'une quarantaine nouveaux projets ou actions (atelier, évènement, marché, ...) imprévus **porté par des occupant.e.s** ont émergés.





Animations autour de la journée des droits des femmes, Portes Ouvertes, concert de la Fête de la Musique, ateliers broderie en interne, construction de racks à vélos, ateliers à destination des hébergées sur les thématiques de santé, atelier d'écriture de chansons à destination des hébergées, vente ...

[Lire la suite](#)

## EFFETS COLLECTIFS



### SOLIDARITÉ

Des échanges, dons ou mutualisations de :

- **petits services** et de **compétences** et de **biens** et de **espaces** ont été observés entre **publics en difficulté et personnes travaillant sur le site**

*Il y a des échanges autant sur le plan matériel (prêt d'outils, réparation de petit matériel, don de matériel non utilisés, don de vêtements également pour les hébergées, prêt ponctuel d'espace, mutualisation*

### RÉSEAU DE PERSONNES

La création de réseaux de personnes **autour d'un lieu futur** a été observée entre **personnes travaillant sur le site**

*La Maison Marceau étant un lieu d'occupation transitoire, plusieurs acteurs et actrices sont en train de se monter en association afin de pouvoir rechercher un lieu tou.te.s ensemble lorsque l'occupation prendra fin.*

### SENTIMENT D'INCLUSION OU D'EXCLUSION

Aucun sentiment d'appartenance à un groupe ou d'exclusion n'a été observé.

*La Maison Marceau regroupant beaucoup de personnes (une centaine dans les activités de bureaux / ateliers) et 55 côté hébergement d'urgence, il est difficile de généraliser : plusieurs groupes se sont formés parmi les*

### ÉGALITÉ FEMMES/HOMMES

Concernant l'équipe de gestion et animation du lieu et les dirigeants et les résident.e.s et les occupant.e.s, **plus de femmes que d'hommes sont présent.e.s.**

*Pas applicable, car pas de public sur site.*

mutualisation  
d'équipement)  
qu'immatériel  
(mutualisation des  
compétences, des  
contacts, conseils  
de dével. ...

[Lire la suite](#)

personnes les plus  
investies sur le  
projet, pour autant  
d'autres personnes  
restent ...

[Lire la suite](#)



## EFFETS SUR LE QUARTIER ET LE TERRITOIRE

### SERVICES PUBLICS ET DE PROXIMITÉ

Le projet n'a rien changé dans la gestion urbaine des espaces existants par les services des collectivités ou de leurs partenaires (ramassage des ordures, propreté, entretien, sécurité...).

*L'hébergement d'urgence est très peu développé dans le 8eme arrondissement parisien. Depuis la création de la Maison Marceau, les chiffres de l'hébergement sur le territoire ont considérablement augmenté.*



### INNOVATION PUBLIQUE

La collaboration avec les partenaires publics et privés a permis d'améliorer ou expérimenter de nouveaux modes de faire.

*Le propriétaire du bâtiment, la CIPAV (caisse de retraite des professions libérales) nous a fait confiance pour réaliser ce projet d'occupation temporaire. Pour eux comme pour nous, il s'agit là d'une véritable expérimentation.*

