



Cenne-Monestiés  
**L'USINE CENNE  
MONESTIÉS**

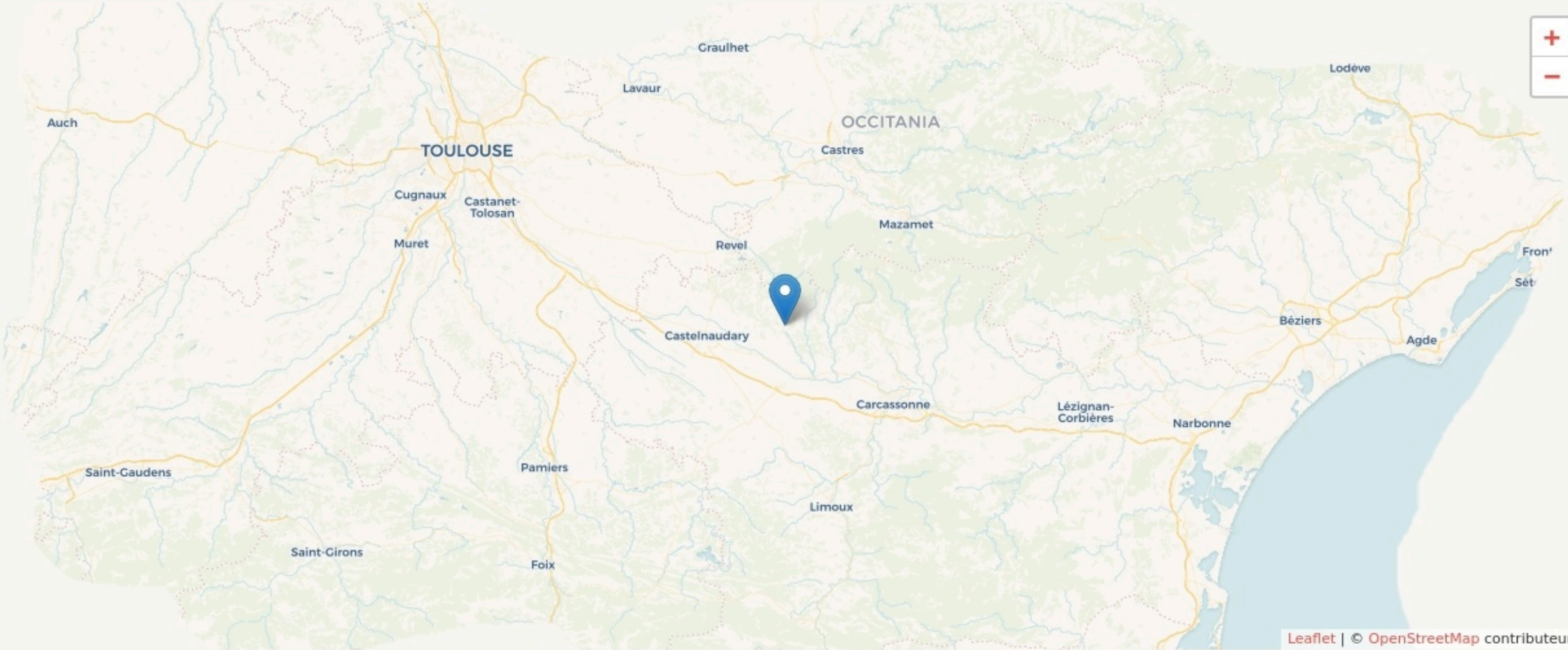
**SURFACE**

1600 m<sup>2</sup> sur 2 niveaux m<sup>2</sup> au total



# LOCALISATION

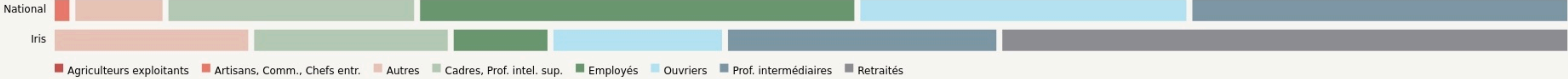
rue du terme  
11170  
Cenne-Monestiés



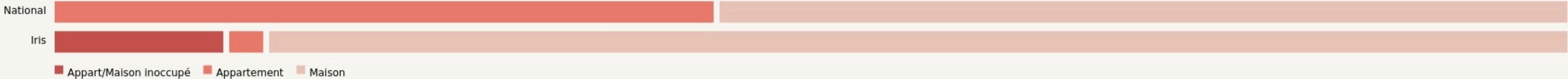
## POPULATION [CHANGER LA COMPARAISON](#)



## CATEGORIES SOCIOPROFESSIONNELLES [CHANGER LA COMPARAISON](#)



## IMMOBILIER [CHANGER LA COMPARAISON](#)



## Inauguration

1 janvier 2023

# L'IDÉE FONDATRICE

"L'USINE" - TIERS-LIEU CENNE-MONESTIÉS

Présentation succincte du projet

Projet porté par la commune de Cenne-Monestiés et une association de préfiguration, « L'USINE ».



Historique/Contexte du projet :

- Un lieu à fort potentiel appartenant à la commune : une usine désaffectée de 1600 m2 sur 2 niveaux
- Une dynamique pré existante sur ce lieu : festival de cirque, accueil de TDCA (temps de cirque dans l'Aude), expositions d'arts plastiques, accueil en résidences, ciné-club, accueil de spectacles vivants, des locaux utilisés par les associations locales et ayant accueilli des activités économiques, etc ...
- Des associations investies dans l'animation du lieu et œuvrant déjà en lien entre elles et avec la municipalité

Activité/statut actuel du porteur de projet :

- Une association de préfiguration créée au printemps 2021 : représentants des associations impliquées (8 associations), élus municipaux, habitants à titre personnel.
- L'activité de l'association est la préparation concertée du projet et sa réalisation. C'est la commune, propriétaire du bâtiment, qui porte le projet d'investissements. Puis l'association ou sa prolongation sous une autre forme, gèrera la structure.

Le projet : un Tiers-Lieu, lieu partagé où des acteurs économiques, sociaux et culturels se rencontrent, collaborent et agissent. Trois axes prédéfinis :

- Axe culturel :
  - o Programmation de spectacles, d'expositions, activités artistiques, accueil de résidences, actions culturelles ...
  - o Valorisation du patrimoine local : histoire industrielle de Cenne, patrimoine naturel ...
- Axe socio-économique :
  - o Espace de Vie Sociale : actions jeunesse (mobilité, volontariat européen ...), recyclerie, repair café, groupements d'achats, actions familles, actions seniors, accueil associations, médiation numérique, espace accueil-bar...
  - o Education populaire : conférences, informations partagées, formations ...
  - o Développement économique : hôtel d'entreprises artisanales, bureaux partagés, coworking ...
- Axe environnemental :
  - o Energie renouvelable : Projet photovoltaïque sur 1000m2 de toit, développement d'autres projets ...
  - o Promotion d'une approche écologique, respectueuse de l'environnement, actions jeunesse ...

La population cible est celle du territoire de proximité : commune, CCPLM, Pays Lauragais, département...

## LES VALEURS PORTÉES

**Accueil**

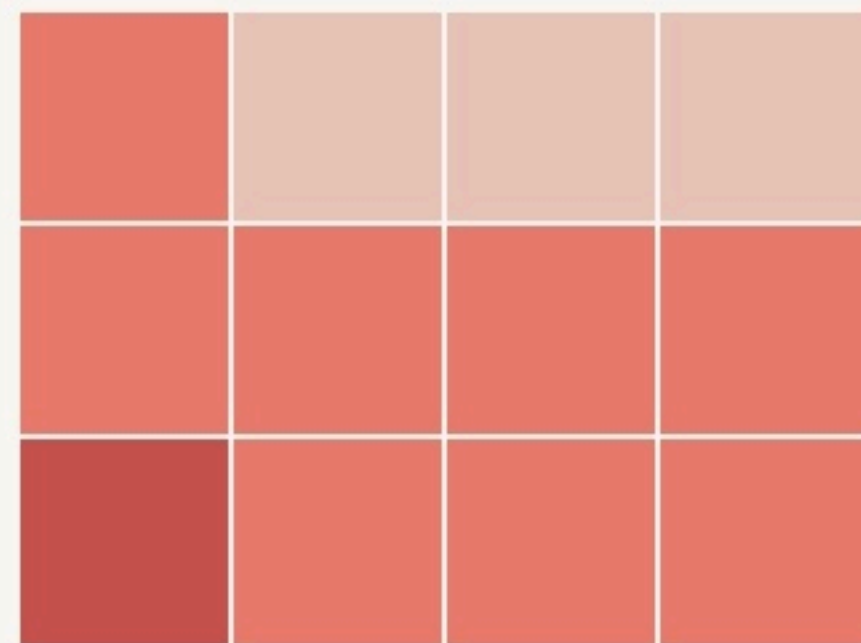
**Partage**

**Créativité**

**Convivialité**

## LA PROGRAMMATION DU LIEU

*Évènement public*



### Type de structures participant au projet

- Entreprises
- Associations
- Artictac
- Autres

## LA COMPOSITION

Nombre et nature des structures ayant leurs locaux ou exerçant leur activité au sein du lieu.

9

structures occupantes

### ACCESSIBILITÉ



**GOUVERNANCE**  
partagée avec

**30**  
Bénévoles



## LES ACTEUR.ICES